

## Normer för andelstalsberäkningen

2016-08-31

Ärendenummer  
Y096056

Förrättningslantmätare  
Anna Ålin

---

Ärende Anläggningsförrättningen berörande Njurunda-Ängom ga:2  
Kommun: Sundsvall Län: Västernorrland

---

Andelstalet för en fastighet ska avspegla dess användning av anläggningen (d.v.s. vägen, vägnätet). Andelstalen ligger till grund bl.a. för fördelning av gemensamhetsanläggningens driftskostnader.

Andelstalet har beräknats genom att den vikt i ton som fastigheten bedöms belasta vägen med under ett år multiplicerats med den väglängd i kilometer som nyttjas för resor till och från fastigheten. Andelstalets måttenhet blir därför tonkilometer (per år). Metoden benämns *tonkilometermetoden*.

För vissa vanliga fastighetstyper, t.ex. bostadsfastigheter, har vedertagna schablonvärden använts. I de fall schablonvärden inte varit tillämpliga, har detaljerade beräkningar gjorts med hjälp av uppgifter som inhämtats.

Minsta andelstal åsätts 200.

Andelstalsberäkningen har grundats på följande värden:

<b>Gemensamhetsanläggning NJURUNDA-ÄNGOM GA:2</b>		
<b>Beräkningsalternativ: 1 Vägen till Ängomsbodarna</b>		
<b>Trafikslag</b>	<b>Sort</b>	<b>Ton per enhet</b>
Annan trafik	st	Varierande
Inhyrd häst	st	800
Egen häst	st	150
Interna jordbrukstransporter (bete)	ha	30
Interna jordbrukstransporter (åker)	ha	105
Obebyggd tomt	st	50
Skogstransporter	ha	18
Utfart från fritidsbostad	st	700
Utfart från jordbruksfastighet (exkl mjö)	ha	70

<b>Gemensamhetsanläggning NJURUNDA-ÄNGOM GA:2</b>		
<b>Beräkningsalternativ: 1 Vägen till Ängomsbodarna</b>		
<b>Trafikslag</b>	<b>Sort</b>	<b>Ton per enhet</b>
Utfart från permanentbostad	st	2100

Andelstalen har således beräknats så här:

$$\text{Vikt (ton)} \times \text{areal (ha)} \text{ eller antal enheter (styck)} \times \text{väglängd (km)} \times \frac{\text{utnyttjandegrad(\%)}}{100}.$$

Andelstalet har även angetts i procent av gemensamhetsanläggningens sammanlagda andelstal. Procenttalet påverkas så snart någon fastighets andelstal ändras. Procenttalet är därför aktuellt bara en kort tid efter förrättningsstillfället. Däremot påverkas inte tonkilometertalet av sådana ändringar.